



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art.55 del D.Lgs.163/2006 e s.m. e i. per l'affidamento dei lavori di "RECUPERO FUNZIONALE EX CASA DI RIPOSO VILLA DEL PENSIONATO – 1° LOTTO" COMUNE DI ROCCA SAN CASCIANO – CUP E36J13000250004 CIG 63803775A9.

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

DISCIPLINARE DI GARA

Art.1 - Amministrazione aggiudicatrice. Indirizzi e punti di contatto

Vedi punto 1 del Bando di gara.

Art.2 - Oggetto dell'appalto

Vedi punto 2 del Bando di gara.

Art.3 Luogo di esecuzione

Vedi punto 4 del Bando di gara.

Art.4 Importo a base di gara - categorie

Importo complessivo dell'appalto:

- €.423.606,42, di cui **€.185.459,29 soggetti a ribasso d'asta**, €.11.474,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €.226.672,47 per costo personale (al netto del costo delle spese generali ed utile) non soggetti a ribasso d'asta.

Categoria dei lavori:

CATEGORIA	Importo	CLASSIFICA	%	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE
OG 1 (prevalente)	423.606,42	II	100,00	SI – 30%

Art.5 Finanziamento – pagamento – durata dei lavori

Vedi punti 6 e 7 del Bando di gara.

Art.6 – Procedura, criterio di aggiudicazione – modalità esecuzione appalto

Procedura aperta e criterio del prezzo più basso come previsto dall'art.82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m. E i., sull'importo lavori di cui all'art.4 del presente disciplinare.

Art.7 – Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

La documentazione di gara consiste in:

- bando di gara,
- disciplinare di gara,
- dichiarazione sostitutiva per partecipare alla gara e modello 1 bis,
- modello offerta economica,
- progetto esecutivo composto da: computo metrico estimativo, cronoprogramma, capitolato speciale d'appalto parte prima e parte seconda, delibera Giunta Comunale n.77/2015, determinazione responsabile area tecnica comune di Rocca San Casciano n.17 del 05/02/2016,



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

elenco prezzi, elaborati progettuali (tavola stato attuale, tavola stato modificato, tavola comparativa, piano di manutenzione, progetto elettrico, progetto impianto di riscaldamento, progetto strutturale esecutivo, progetto tubazione gas, piano di sicurezza e coordinamento, quadro economico, relazione di calcolo di sintesi, relazione di calcolo generale, relazione impianto di riscaldamento, relazione impianto elettrico, relazione tubazione gas, relazione generale esecutivo, schema elettrico globale, schemi elettrici sistema di distribuzione, validazione,

f) schema di contratto,

disponibili sui seguenti siti internet: <http://www.romagnafortlivese.it> sezione bandi e gare, <http://www.comune.roccasancasciano.fc.it> sezione "In pubblicazione/bandi".

Ai fini di garantire una perfetta conoscenza del luogo dei lavori per la presentazione di un'offerta ponderata, è obbligatorio eseguire il sopralluogo. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara. Il sopralluogo verrà effettuato nei seguenti giorni: **MARTEDI' 19 E MARTEDI' 26 APRILE 2016, previo appuntamento telefonico** al numero 0543/960124 interno 2 o interno 3 (dal lun. al sab. dalle ore 08.00 alle ore 12.00). All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Art.8 – Contributo dovuto all'A.N.A.C.

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dall'art.1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, in favore dell'Autorità, per un importo pari ad €35,00 (euro trentacinque/00) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 22/12/2015. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Art.9 – Cauzione provvisoria.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a **pena di esclusione**, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari a €8.472,13, (euro ottomilaquattrocentosettantadue/13) e costituita, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. in contanti, con versamento presso il Tesoriere del Comune di Rocca San Casciano, Cassa dei Risparmi di Forlì e della Romagna codice IBAN IT40N0601013200100000300023;
- c. da fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 75 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);
- essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- avere validità per giorni 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

prevedere espressamente:

- α. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- β. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- χ. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del Codice, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è stabilita in €4.236,06 (euro quattromiladuecentotrentasei/06), un percento dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva, come determinata ai sensi dell'art. 113, comma 1, del Codice, è ridotta del 50%.

La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione**.

Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento di esecuzione.

Art.10 – Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

Art.11 – Condizioni di partecipazione e divieti

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art.53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n.165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art.37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

Art.12 – Requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti: attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità,



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

che documenti, ai sensi degli artt.40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere: OG1 CLASSIFICA II.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria unica e prevalente.

Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 47, comma 1, del Codice, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'art. 47 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Avvalimento:

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Compartecipazioni

Precisazioni in merito ai concorrenti che si trovano fra loro in situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione anche di fatto esistente.

L'art. 38, comma 1, lett. m-quater, del D.Lgs. n. 163/2006 prevede l'esclusione dalle gare d'appalto dei soggetti che si trovano, rispetto ad altro/i partecipante/i alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

L'Unione escluderà dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili, sulla base di elementi univoci, ad un unico centro decisionale. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

Precisazioni in merito alla partecipazione alla gara d'appalto di raggruppamenti temporanei di concorrenti.

Non è consentito ad uno stesso operatore economico di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di rilevata partecipazione alla gara d'appalto del medesimo soggetto in più raggruppamenti temporanei o consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006 si procederà all'esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

Non è consentito, altresì, partecipare alla gara in forma individuale qualora l'operatore economico abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006.

Per quanto sopra si stabilisce che in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione di tutte le diverse offerte presentate (dell'operatore economico partecipante in forma singola e del Raggruppamento temporaneo di concorrenti o del consorzio).

Per eventuali ulteriori situazioni di compartecipazione ci si atterrà alle disposizioni del D.Lgs. n.163/2006.

Art.13 - Subappalto:

E' ammesso il subappalto con le modalità di cui all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate

Art.14 – Modalità e termini di presentazione delle offerte

Per partecipare all'appalto in oggetto, i soggetti concorrenti dovranno far pervenire un unico plico sigillato contenente al suo interno n.2 buste a **pena l'esclusione** dalla gara, con le modalità sotto elencate:

Busta "A" documentazione amministrativa,

Busta "B" offerta economica.

IL PLICO DOVRA' PERVENIRE ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL 18/05/2016 ALLE ORE 11.00 (con qualsiasi mezzo: servizio postale, corriere o a mano) al seguente indirizzo:

UNIONE DI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVese - UNIONE MONTANA

P.zza Tassinari n.15

47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC)

e dovrà riportare la seguente dicitura:

“OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE EX CASA DI RIPOSO VILLA DEL PENSIONATO – 1° LOTTO” COMUNE DI ROCCA SAN CASCIANO – CUP E36J13000250004 CIG 63803775A9 – NON APRIRE” all’interno della quale dovranno essere racchiuse le due buste “A” e “B” sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Farà fede la data di presentazione stabilita dal timbro a data apposto dal competente Ufficio Protocollo dell’Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione Montana.

Il recapito del plico nel termine sopra indicato rimane a esclusivo rischio dei mittenti. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta al protocollo generale della Centrale di Committenza al di fuori del termine perentorio sopra indicato, anche se sostitutiva di offerta precedente.



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

Sia il plico-contenitore che le due buste in esso contenute devono essere sigillati e controfirmati e riportare le seguenti indicazioni:

- intestazione del concorrente, indirizzo, n. di telefono e fax, codice fiscale e P.IVA dello stesso,
- l'indirizzo dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese, come riportato all'Art.1,
- l'oggetto della gara.

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Nella "**Busta A – documentazione amministrativa**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

01) Istanza – Dichiarazione di partecipazione, in carta semplice, (è preferibile l'uso degli **allegati modelli 1 e 1bis**), resa sotto forma di "*dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà*" ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, corredata dalla copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità e sottoscritta dal dichiarante, la mancanza della sottoscrizione e/o di copia del documento di identità del sottoscrittore nonché l'assenza di uno dei dati contenuti nel fac-simile comporta l'esclusione dalla gara, con la quale il legale rappresentante dell'impresa concorrente o un suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità amministrativa e penale, dichiara il possesso dei requisiti di partecipazione e la presenza delle altre condizioni richieste dal bando. Le dichiarazioni vanno fornite dal legale rappresentante del concorrente, ovvero, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito o non ancora costituito o GEIE dal legale rappresentante di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio, in lingua italiana.

(In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti) dichiarazione d'impegno alla costituzione di raggruppamento temporaneo;

(In caso d'intervento di procuratore, a meno che i relativi poteri non risultino riportati nell'autodichiarazione relativa al contenuto del certificato di iscrizione alla CCIAA) procura speciale o generale.

Si sottolinea che è esplicitamente richiesta l'indicazione del numero di fax e/o dell'indirizzo di PEC (posta elettronica certificata) a cui il concorrente autorizza l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006. Tale indicazione è necessaria al fine di potere permettere all'Unione di adempiere agli obblighi informativi previsti anche rispetto al disposto di cui al summenzionato art. 79, comma 5-bis, secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006.

02) Cauzione provvisoria nella misura del 2% dell'importo a base d'asta e, quindi, pari a €8.472,13, (euro ottomilaquattrocentosettantadue/13), come meglio specificato all'art.9 del presente disciplinare di gara, e **dichiarazione circa il possesso del sistema di qualità** conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero copia conforme della suddetta certificazione, **qualora la cauzione venga prestata nella misura del 1%.**

3) Documento attestante l'avvenuto sopralluogo come previsto all'art.7 del presente disciplinare di gara.



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

4) Documentazione attestante l'avvenuta acquisizione del PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP e successiva modifica/integrazione con delibera n.157 del 17/02/2016.

5) Ricevuta, idonea a dimostrare l'avvenuto versamento, a favore dell'A.N.A.C. (ex A.V.C.P.), dell'importo di €35,00 (Euro trentacinque/00), quale contributo sulla gara per partecipare all'appalto dei lavori in oggetto, da effettuare nel rispetto delle modalità e delle istruzioni operative fornite dalla stessa Autorità sul proprio sito internet www.avcp.it/riscossioni.html e riportate nella deliberazione della stessa Autorità del 22/12/2015.

Il codice identificativo della gara (CIG) in oggetto è il seguente: **63803775A9**.

La mancata presentazione dell'avvenuto versamento in allegato alla documentazione di gara è condizione di esclusione dell'offerta dalla procedura di selezione.

Si precisa che la Centrale di Committenza è tenuta (al fine di valutare un'eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

Nella "Busta B – offerta economica" a pena di esclusione, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura sulla quale deve essere indicata l'esatta denominazione o ragione sociale del concorrente e riportata la seguente dicitura: **"OFFERTA ECONOMICA"** contenente l'offerta economica dell'impresa redatta sull'allegato fac – simile (modello offerta economica), contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara.

L'offerta dovrà essere redatta, senza abrasioni né correzioni di sorta, se non convalidate, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 01) del presente art.14.

Tale offerta dovrà essere redatta in lingua italiana, in competente bollo da €16,00, indicando il **ribasso con due cifre decimali** sia in cifre che in lettere.

Si precisa che:

- l'offerta non dovrà contenere correzioni né abrasioni;
- in caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere verrà preso in considerazione quello in lettere;
- non sono ammesse offerte in aumento e saranno escluse le offerte incomplete e/o parziali,
- l'offerta deve essere valida e vincolante per 180 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;
- l'offerta presentata dovrà essere tale da consentire all'offerente l'esecuzione della prestazione in termini remunerativi anche in relazione al costo del lavoro;
- l'offerta dovrà contenere l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art.87, comma 4 del Codice.

NON SONO AMMESSE VARIANTI.

Fermo restando quanto di seguito indicato, l'Amministrazione si riserva, in tutte le fasi della gara, l'esercizio della facoltà di cui all'art. 46 del D.Lgs 163/06 in materia di integrazione documentale.



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

Si precisa che in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e/o delle dichiarazioni richiesti dal presente bando, l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art.38 comma 2 bis del D.Lgs 163/06, a richiederne la regolarizzazione nel rispetto dei termini di seguito indicati (**3 gg lavorativi**); a tal fine la sanzione pecuniaria prevista dal citato art.38 comma 2 bis è fissata, ai sensi della vigente normativa, in euro 4.236,06 pari all'1 per cento dell'importo dell'appalto. Il mancato inesatto o tardivo adempimento alle richieste formulate da parte della Stazione appaltante ai sensi di quanto sopra, costituisce causa di esclusione.

L'autorità di gara, in base al disposto dell'art. 46 del D.Lgs.n.163/2006, nei limiti previsti dagli articoli da 38 a 45 del medesimo D.Lgs., potrà invitare, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di assegnare a tal fine il termine massimo perentorio di tre giorni lavorativi entro cui i concorrenti dovranno far pervenire quanto richiesto, sospendendo conseguentemente la seduta di gara.

Si procederà invece alle eventuali esclusioni per i casi di carenze o irregolarità non sanabili.

Art.15 – Modalità di svolgimento della gara

La gara è indetta per il giorno **18 MAGGIO 2016 alle ore 12.00** presso la sede dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese, sede amministrativa di Rocca San Casciano, P.zza Tassinari n.15.

Eventuali rettifiche al giorno e ora indicati saranno rese note mediante pubblicazione sul sito internet dell'Unione di Comuni anche fino al giorno antecedente la data indicata.

Le operazioni di gara sono esplesate da una Commissione Giudicatrice alla cui nomina l'Amministrazione Aggiudicatrice provvede, ai sensi del regolamento di funzionamento della Centrale di Committenza, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Alla seduta potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Le eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo **pubblicazione sul sito internet dell'Unione di Comuni il giorno antecedente** alla data fissata.

Nel giorno indicato la Commissione di gara in seduta pubblica, dopo aver verificato che i plichi siano pervenuti entro il termine perentorio prescritto, procederà a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e nel caso si riscontrassero irregolarità ad escludere le offerte dalla gara.

- Verificare la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella BUSTA A):

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti. Qualora la Commissione accerti,



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate. All'esito della valutazione delle offerte economiche, la Commissione procederà poi, alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

La Commissione procede all'**esclusione automatica** delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all' art. 122, comma 9, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10.

In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice. In tal caso, si procede a comunicare l'offerta ritenuta non congrua al responsabile del procedimento. Questi, anche avvalendosi dell'ausilio di altri soggetti interni o esterni alla stazione appaltante, procede, ai sensi degli artt. 87 e 88, del Codice, alla verifica della congruità dell'offerta, con la procedura di seguito riportata.

La verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 88, comma 7, avviene attraverso la seguente procedura:

- a) verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
- b) La stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse [comunque non più di 5 (cinque)], fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
- c) richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;
- d) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- e) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- f) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- g) la stazione appaltante, ovvero la commissione tecnica, se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- h) prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- i) la stazione appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito, ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione;
- j) la stazione appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risultano, nel complesso, inaffidabili, e procede all'aggiudicazione definitiva della migliore offerta non anomala.



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

Art.16 - ULTERIORI NORME - AVVERTENZE - SPECIFICAZIONI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purchè sia ritenuta congrua, conveniente ed idonea.

Le partecipanti avranno facoltà di svincolarsi dalla medesima offerta in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine.

Esclusioni ed avvertenze:

- trascorsa l'ora fissata per la presentazione dell'offerta non verrà riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato;
- non è ammessa alla gara l'offerta che non risulti consegnata presso l'Ufficio Protocollo entro le ore 11.00 del giorno 18 MAGGIO 2016;
- non si darà corso all'apertura del plico contenente l'offerta sul quale non sia apposto il nome del concorrente o la scritta relativa alla specificazione del servizio oggetto della gara o che non sia sigillato o controfirmato sui lembi di chiusura;
- non è ammessa alla gara l'offerta in cui manchi o risulti incompleto o irregolare anche solo uno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposito plico interno debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. In questo caso l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente della gara con indicate le irregolarità, che saranno pure riportate nel verbale, rimanendo acquisita agli atti della gara.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 38, comma 5, l'art. 39, comma 2, l'art. 45, comma 6, e l'art. 47 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice. Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

La Centrale di Committenza procederà ad effettuare la verifica nei confronti del concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario della gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06 e degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, per accertare il possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e dei requisiti di idoneità tecnico professionale.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto e la conseguente stipula del contratto è soggetta al rigoroso rispetto delle procedure prescritte dagli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., nel testo coordinato con il D.Lgs. 20/03/2010, n. 53.

L'esito della gara sarà reso noto tramite le modalità di pubblicazione previste dalla legge.

Il contratto, come previsto dall'art.11 co.10, del D.Lgs.163/2006, non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.79 del medesimo D.Lgs., né può essere stipulato per tutto il periodo di sospensione obbligatoria previsto dal comma 10-ter dell'art.11 in caso di proposizione del ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare.

E' comunque fatto salvo quanto previsto dal comma 10-bis, lett.a) dell'art.11 del D.Lgs.163/2006.

Nel caso l'aggiudicatario sia una società di capitali la stipulazione del contratto è inoltre subordinata alla comunicazione dei dati di cui al D.P.C.M. 11.05.1991, n.187.

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione definitiva da parte del Responsabile del Procedimento sulla base dei risultati della procedura suindicata rimessi dalla Commissione di gara, e previa verifica della regolarità delle operazioni,

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali, gli oneri fiscali ed il versamento della cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e le assicurazioni previste all'art.36 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La Ditta aggiudicataria si obbliga, altresì, ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti Collettivi di Lavoro, nonché tutti gli adempimenti previsti dalle vigenti disposizioni di Legge in materia.

Art.17 - Trattamento dati personali.

Ai sensi dell'articolo 13 del d.lgs. 196/03, si informa che titolari del trattamento dei dati personali dell'impresa in indirizzo sono l'Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione Montana per le attività connesse alla procedura di gara e il Comune di Rocca San Casciano. I dati personali richiesti con la presente lettera sono raccolti per le finalità inerenti la procedura di gara, disciplinata dalla legge, per l'affidamento dei servizi in oggetto e saranno trattati mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

S'informa altresì che i dati raccolti, compresi quelli di natura giudiziaria, potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione Montana e del Comune di Rocca San Casciano interessato dalla procedura di gara e dall'esecuzione dell'appalto e ad altri soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici di lavori, per le verifiche e gli adempimenti di legge, indispensabili per il perfezionamento della presente procedura di gara e per la stipulazione del relativo contratto.

S'informa infine che l'interessato potrà, in qualunque momento, chiedere di esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del d.lgs.196/03.

Art.18 - Tracciabilità



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

L'affidatario deve rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della L. n. 136 del 13/08/2010 e s.m. e i. Nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa il contratto deve intendersi risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c. L'Affidatario deve altresì dare immediata comunicazione alla stazione appaltante/Comune di Rocca San Casciano ed alla Prefettura UTG di Forlì della notizia dell'inadempimento della propria controparte/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art.19 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro Forlì, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Per tutte le condizioni non presenti nel presente bando si fa riferimento alle Leggi, ai Regolamenti, alle Circolari nazionali e regionali, nonché alle direttive comunitarie riguardanti la materia e le prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.

Eventuali precisazioni o richieste di chiarimenti inerenti al bando di gara potranno essere presentate per iscritto al fax 0543/950137 o al seguente indirizzo e-mail: protocollo@romagnaforlivese.it entro e non oltre il **30 APRILE 2016**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet indicato all'articolo 1 del bando di gara.

Per tutte le condizioni non presenti nel presente bando si fa riferimento alle Leggi, ai Regolamenti, alle Circolari nazionali e regionali, nonché alle direttive comunitarie riguardanti la materia e le prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.

Le disposizioni del presente disciplinare prevalgono, in caso di contrasto, sulle indicazioni del capitolato speciale d'appalto.

Allegati:

sono allegati al presente disciplinare di gara divenendone parte integrante e sostanziale i seguenti modelli:

- All. 1 e 1bis Istanza di ammissione e contestuale dichiarazione unica sostitutiva,
- All. 2 modello offerta economica.

Rocca San Casciano, lì 31/03/2016

Il Responsabile
F.to (Geom. Flavio Magalotti)