



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

Servizio Centrale di Committenza

BANDO DI GARA con procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs.163/2006 e s.m. e i. per l'affidamento dei lavori di "RECUPERO FUNZIONALE EX CASA DI RIPOSO VILLA DEL PENSIONATO – 1° LOTTO" COMUNE DI ROCCA SAN CASCIANO – CUP E36J13000250004 CIG 63803775A9.

BANDO DI GARA

1 - Amministrazione aggiudicatrice. Indirizzi e punti di contatto

Stazione appaltante: Unione di Comuni della Romagna forlivese, P.zza Tassinari n.15 – 47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC)

telefono 0543/950141 – fax 0543/950137

indirizzo internet: www.romagnafortlivese.it

PEC: protocollo@pec.romagnafortlivese.it

Responsabile del Procedimento di gara: Geom. Flavio Magalotti, tel.0543/950141 – fax 0543/950141, e-mail: protocollo@romagnafortlivese.it.

Ente committente

Comune di Rocca San Casciano

P.zza Tassinari n.15 – 47017 Rocca San Casciano (FC)

Tel. 0543/960124 sito: www.comune.roccasancasciano.fc.it

Responsabile del procedimento: Dott. Massimo Pucci

2 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori. Maggiori informazioni possono essere desunte dai documenti componenti il progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Rocca San Casciano n.77 del 12/12/2015.

3 - Modalità di esecuzione

Parte a corpo e parte a misura.

4 – Luogo di realizzazione dei lavori

Ex casa di riposo "Villa del pensionato", via Cappelli nn.16-18 – ROCCA SAN CASCIANO

5 - Importo a base di gara e categorie

Importo complessivo dell'appalto:

- €.423.606,42, di cui **€.185.459,29 soggetti a ribasso d'asta**, €.11.474,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €.226.672,47 per costo personale (al netto del costo delle spese generali ed utile) non soggetti a ribasso d'asta.

Categoria dei lavori:

CATEGORIA	Importo	CLASSIFICA	%	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE
OG 1 (prevalente)	423.606,42	II	100,00	SI – 30%

6 – Finanziamento e pagamento

I lavori sono finanziati con fondi del bilancio comunale.

C.F : 92071270406 - Sede Legale – FORLÌ

Sede Amministrativa – Comunicazioni e Protocollo : P.zza Tassinari 15 - 47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC)

Tel.0543/950141 – Fax 0541/950137

PEC: protocollo@pec.romagnafortlivese.it

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà ai sensi dell'art.28 del Capitolato speciale d'appalto.

All'aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione ai sensi dell'art.26ter del D.L. n.69 del 21/06/2013 e successive modifiche.

7 – Durata lavori : 210 (duecentodieci) giorni naturali, consecutivi e continui, decorrenti dalla data di consegna come risultante da apposito verbale. **I lavori potranno essere consegnati in via d'urgenza con le modalità previste all'art.13 del Capitolato speciale d'appalto.**

8 - Varianti

Non sono ammesse varianti agli elaborati di progetto approvati.

9 – Procedura e criterio di aggiudicazione

Procedura aperta, in conformità al disposto di cui all'art. 55, comma 5 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.82 del D.Lgs.163/2006.

10 – Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

La documentazione di gara è disponibile sui seguenti siti internet: <http://www.romagnaforlivese.it> sezione bandi e gare, <http://www.comune.roccasancasciano.fc.it>.

Il sopralluogo è obbligatorio.

11 – Contributo dovuto all'A.N.A.C. (ex A.V.C.P.) - PASSOE

Pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad €35,00 (euro trentacinque/00).

L'operatore economico dovrà acquisire il PASSOE, così come previsto dalla delibera dell'Autorità n.111 del 20 dicembre 2012.

12 – Cauzione provvisoria e definitiva

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice dei contratti pubblici, pari a € 8.472,13, (euro ottomilaquattrocentosettantadue/13) e costituita con le modalità previste dal medesimo art.75. L'aggiudicatario dovrà provvedere alla cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo dei lavori aggiudicati ai sensi dell'art.113 del D.Lgs.163/2006.

13 – Soggetti ammessi alla gara e divieti di partecipazione

Sono ammessi alla gara gli operatori economici previsti all'art.34 del Codice.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

14 – Requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti: attestazione SOA per la categoria OG1 CLASSIFICA II.

Avvalimento:

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

15 - Subappalto:

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

16 – Modalità e termini di presentazione delle offerte

IL PLICO DOVRA' PERVENIRE ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL 18 MAGGIO 2016 ALLE ORE 11.00 (con qualsiasi mezzo: servizio postale, corriere o a mano) al seguente indirizzo:

UNIONE DI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE - UNIONE MONTANA - P.zza Tassinari n.15 - 47017 ROCCA SAN CASCIANO (FC), con le modalità elencate nel disciplinare di gara.

Lingua in cui devono essere espresse le offerte: italiano.

17 – Vincolatività dell’offerta

Il concorrente resta vincolato alla propria offerta per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione, ai sensi dell’art.11 comma 6 del D.Lgs.163/2006.

18 – Modalità di svolgimento della gara

La gara è indetta per il giorno **18 MAGGIO 2016 alle ore 12.00** presso la sede dell’Unione di Comuni della Romagna forlivese, sede amministrativa di Rocca San Casciano, P.zza Tassinari n.15.

Eventuali rettifiche al giorno e ora indicati saranno rese note mediante pubblicazione sul sito internet dell’Unione di Comuni anche fino al giorno antecedente la data indicata.

Soggetti ammessi all’apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti oppure soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

19 - Altre informazioni

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136, l’Amministrazione si riserva la facoltà, ai sensi dell’art.140 del d.lgs.163/06, d’interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente gara, risultanti dalla relativa graduatoria definitivamente approvata, al fine di stipulare un nuovo contratto per l’affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all’interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l’originario aggiudicatario. L’affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall’originario aggiudicatario in sede di offerta.

In ottemperanza all'art.55 comma 3 del D.P.R.207/2010 si informa che la validazione del progetto è avvenuta in data 11/12/2015 con verbale del responsabile del procedimento di progetto.

Per informazioni e chiarimenti sulla presente procedura: referente l’Unione dei Comuni della Romagna forlivese – Unione Montana presso tel.0543/950141.

Contro la presente procedura di gara è ammesso ricorso a:

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DI BOLOGNA

Indirizzo postale: Strada Maggiore, 53 - - BO -

Città: Bologna Codice postale: 40125 Paese: Italia

Posta elettronica: bo_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it Telefono: 051-4293101

Sono allegati alla presente per costituire parte integrante e sostanziale:

- disciplinare di gara,
- All. 1 e 1bis istanza di ammissione e contestuale dichiarazione unica sostitutiva,
- All. 2 modello offerta economica.

Il presente bando e suoi allegati, così come il progetto sono pubblicati integralmente sui seguenti indirizzi internet: <http://www.romagnaforlivese.it>, <http://www.comune.roccasancasciano.fc.it>.

Rocca San Casciano, lì 31/03/2016

Il Responsabile del procedimento di gara
F.to Geom. Flavio Magalotti